

明けましておめでとうございます。

本年が皆様にとって幸多き年となりますよう、お祈り申し上げます。

Evergreen City Takamori

〈住宅型有料老人ホーム〉

いよいよ今年、「エバーグリーンシティ・高森」が誕生します。

2016年 3月1日 火 入居開始



※写真は完成予想CG画像です。実際の建物とは異なる場合があります。
※土地の権利形態 / 土地賃貸借 (平成26年4月より30年間、初回更新20年間、以降10年間毎更新)

第二期 入居説明会・現地見学会開催! 日時 1/24日

今回が、下記プログラムでの入居説明会の最終回となります。また完成した建物内の見学会も行いますので、是非この機会にご参加ください。

完全
予約制
参加無料

食事やお飲み物デザートをご用意してお待ちしております。
完全予約制となりますので、下記フリーダイヤルまでお申し込みください。

当日の流れ

- 10:00~ 株式会社 松田会社長 松田 好史による講話
- 10:20~ エバーグリーンシティ・寺岡 事例発表
- 10:40~ エバーグリーンシティ・高森のサービス内容のご説明
- 11:30~ お食事
- 12:30~ 実際の建物の一部の内覧見学
- 13:30~ アンケートのご記入



ご入居にかかる費用

入居一時金 **1,830万円~7,730万円**

ヘルスケア管理費 **325万円** (税別)

ご入居後に必要な費用

月額(お一人様) **128,000円** (税別)
※内訳(管理費 / 104,800円 + 厨房維持管理費 / 23,200円)
食費は喫食した分だけ頂戴いたします。

※居室により、入居条件が異なります。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

事業主体 株式会社 松田会 公益社団法人 全国有料老人ホーム協会 会員 エバーグリーンシティ・寺岡内 0120-378-266 (受付時間) 9:00~18:00 www.evergreen-city.jp

【事業概要】■[類型]住宅型有料老人ホーム(表示事項)●居住の権利形態 / 利用権方式●利用料支払い方法 / 一時金方式●入居時自立・要支援・要介護●介護保険 / 在宅サービス利用可●居室区分 / 全室個室●所在地 / 宮城県仙台市泉区高森2-1-47●用途地域 / 近隣商業地域●土地の権利形態 / 土地賃貸借(平成26年4月より30年間、初回更新20年間、以降10年間毎更新)●建築面積 / 3,051.95㎡●延床面積 / 21,662.12㎡●構造 / 鉄筋コンクリート造地上16階建て(免震構造)●総居室 / 219室(26.33㎡~110.18㎡)※内、住宅型ロイヤル居室:24室(26.33㎡~40.75㎡)●第二期募集室数 / 30室●入居一時金 / 1,830万円~7,730万円●ヘルスケア管理費 / 325万円(税別)※ヘルスケア管理費の内訳 / 健康管理、健康相談に必要な各種維持管理費用※償却及び返還については入居一時金に準じます●入居一時金返還金制度有●介護保険対象外サービスは有料●間取り / 全室個室 全219室●月額利用料 / 128,000円/月(お一人様) (税別)内訳(管理費 / 104,800円 + 厨房維持管理費 / 23,200円)食費は喫食した分だけ頂戴いたします。●管理費の用途 / ホーム運営のための人件費、健康管理サービス費、施設の維持管理のための費用、共用施設水道・光熱費、冷暖房費、その他ホームの管理運営に関する費用●厨房維持管理費の内訳 / 調理師・栄養士の人件費、厨房の水道光熱費や衛生検査費などの諸経費●開設予定 / 平成28年3月●事業主体・管理運営 / 株式会社松田会●取引銀行 / 株式会社りそな銀行・株式会社三菱東京UFJ銀行・株式会社七十七銀行・株式会社仙台銀行●設計・施工 / 株式会社東北設計計画研究所・株式会社三菱地所設計・株式会社大林組●協力医療機関 / 松田病院●診療科目 / 内科、整形外科、形成外科、リハビリテーション科、内科、消化器内科、呼吸器内科、循環器内科、神経内科、リウマチ科、眼科、皮膚科、歯科●協力内容 / 病院、入院、在宅診療、健康相談等 (交通のご案内)●バス(宮交バス)利用の場合=地下鉄泉中央駅よりバスで20分 泉パークタウンスポーツガーデン前バス停より徒歩5分(370m)●地下鉄利用の場合=泉中央駅より車で15分(5km)●高速道路利用の場合=東北自動車道泉P.A.スマートIC(ETC専用)より5分(2.8km) ※広告制作年月日 / 平成27年12月16日 ※広告有効期限 / 平成28年2月末日